

# ZU VERKAUFEN

**Baugrund in der Bachstraße 2  
in Pfaffenschlag (KG 21165)**

**Grst.Nr.**      **Fläche**      **Kosten:** (€ 11,00/m<sup>2</sup>)  
542/8            858 m<sup>2</sup>            € 9.438,00

Aufschließungsabgabe abhängig von der Fläche.  
Das Grundstück ist vermessen

## **Eigentümer und Kontakt:**

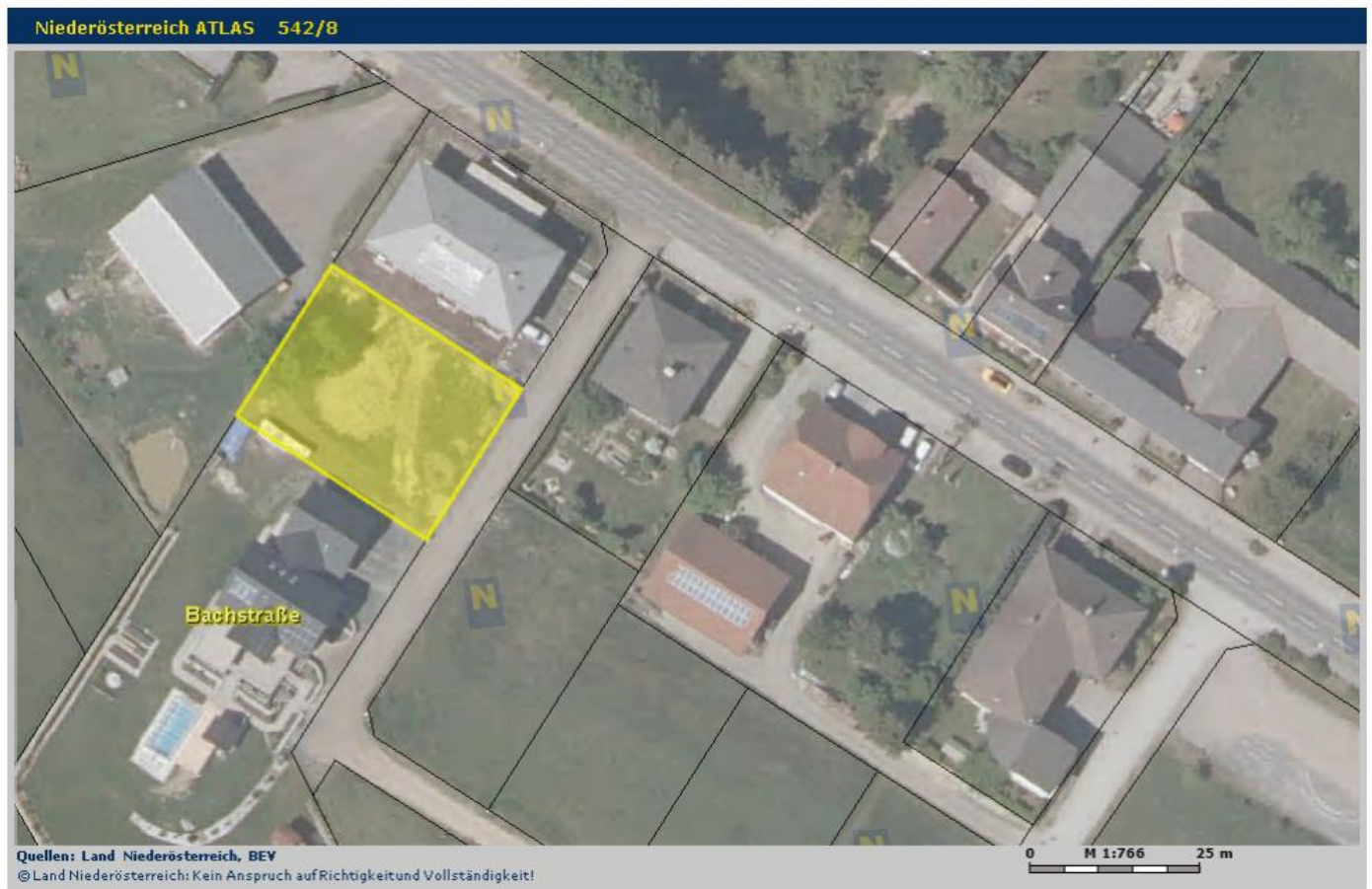
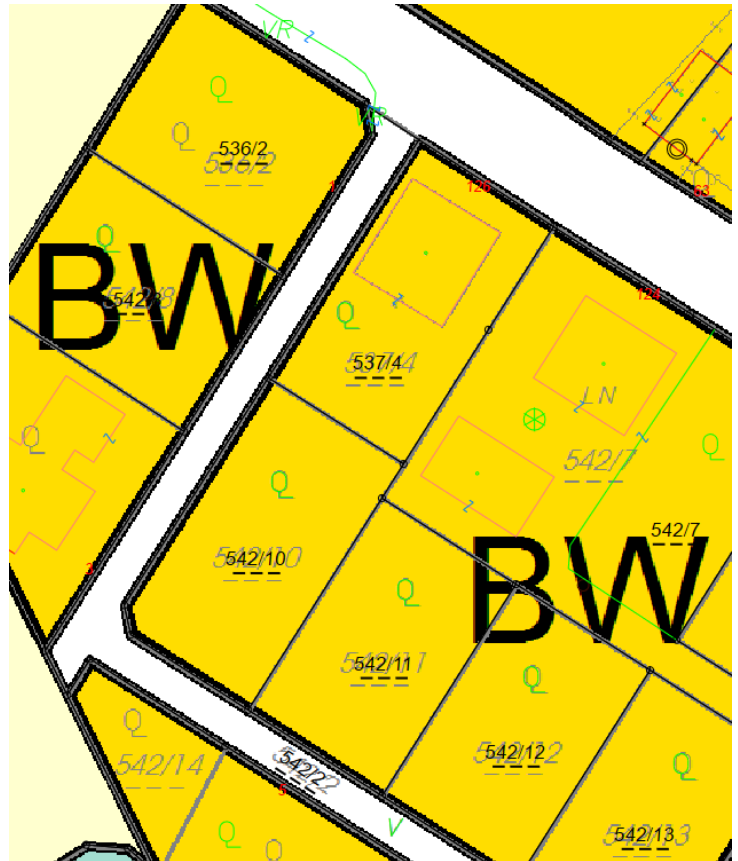
Gemeinde Pfaffenschlag  
3834 Pfaffenschlag 110  
Tel.: 02848/6222

**Widmung:** (BW) Bauland Wohngebiet  
**Bebauungsplan-Bebauungsweise:** keine  
**Bauzwang:** **5 Jahre**

Der Bauplatz ist wie folgt bis zur Grundgrenze  
ausgestattet mit:

- Wasserleitungsanschluss
- Schmutzwasser- und Regenwasserkanal
- EVN-Stromanschluss
- Glasfaseranschluss

Hier entstehen Anschlussgebühren (Vorschreibung durch den Netzbetreiber (EVN und NÖGIG)  
(Wasseranschlussabgabe und Kanaleinmündungsabgabe bei Fertigstellung an die Gemeinde)



Quellen: Land Niederösterreich, BEV  
© Land Niederösterreich: Kein Anspruch auf Richtigkeit und Vollständigkeit!

Verwendungszweck:

Druckdatum: 20.10.2020