



Gemeinde Pfaffenschlag
b. Waidhofen/Thaya
3834 Pfaffenschlag 110
Verw.bez. Waidhofen/Thaya

Lfd. Nr. 304

VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die Sitzung des

GEMEINDERATES

am **Donnerstag, den 6. Oktober 2022** im Gemeindeamt Pfaffenschlag,
3834 Pfaffenschlag 110

Beginn: 19.00 Uhr
Ende: 20.15 Uhr

Die Einladung erfolgte am 27.09.2022 per E-Mail,
Post-Rsb

Anwesend waren:

1. Bürgermeister Willibald Pollak
2. Vizebürgermeister Werner Liebhart

die Mitglieder des Gemeinderates:

- | | |
|-------------------------------------|-------------------------------|
| 1. gfGR Josef Flicker | 2. gfGR Ing. Rainer Schuecker |
| 3. gfGR Bmstr. Christian Litschauer | 4. gfGR Claudia Strobl |
| 5. GR Karl Bittermann | 6. GR Michael Flicker |
| 7. GR Kurt Kainz | 8. GR Johann Schotzko |
| 9. GR Johannes Dangl | 10. GR Renate Simon |
| 11. GR Karl Weinberger | |

Anwesend war außerdem:

- | | |
|----------------------|-------------------|
| 1. AL Michael Annerl | 2. SF Beate Stark |
|----------------------|-------------------|

Entschuldigt abwesend war:

- | | |
|---------------------|-------------------------|
| 1. GR Wolfgang Kerl | 2. GR Christoph Flicker |
|---------------------|-------------------------|

Nicht entschuldigt abwesend waren: --

Zuhörer: Michael Schwab (NÖN)

Vorsitzender: Bürgermeister Willibald Pollak

Die Sitzung war **öffentlich**.

Die Sitzung war **beschlussfähig**.

TAGESORDNUNG

1. Beitritt Energiegemeinschaft Zukunftsraum Thayaland (Vorstellung d. Bgm. Ramharter)
2. Genehmigung des Protokolls der 303. GR-Sitzung vom 23.06.2022
3. Dienstpostenplan – Verordnung Funktionsdienstposten
4. Grundankauf von Preissl Sigrid - Kaufvertrag
5. Grundverkauf Bergstraße 2 – Weidmann Klaus und Doris - Kaufvertrag
6. Herbstrallye 29.10.2022
7. Prüfbericht – angesagte Gebarungsprüfung vom 04.07.2022
8. Bericht des Bürgermeisters

VERLAUF DER SITZUNG

Der Bürgermeister Willibald Pollak begrüßt alle Anwesenden, teilt mit, dass GR Wolfgang Kerl und GR Christoph Flicker entschuldigt sind und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Er **eröffnet um 19.00 Uhr die 304. GR-Sitzung** und stellt weiters fest, dass es gegen die bestehende Tagesordnung keinen Einwand gibt.

TOP 1) Beitritt Energiegemeinschaft Zukunftsraum Thayaland (Vorstellung d. Bgm. Ramharter)

Der Bürgermeister begrüßt Bgm. Josef Ramharter, welcher die Energiegemeinschaft Zukunftsraum Thayaland dem Gemeinderat vorstellt.

Beschluss: der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 2) Genehmigung des Protokolls der 303. GR-Sitzung vom 23.06.2022

Das Protokoll der 303. GR-Sitzung vom 23.06.2022 wurde jedem Gemeinderatsmitglied zusammen mit der heutigen Sitzungseinladung übermittelt.
Da es gegen die Abfassung keinen Einwand gibt gilt es als genehmigt.

TOP 3) Dienstpostenplan – Verordnung Funktionsdienstposten

Der Gemeinderat hat im Dezember 2018 beschlossen, VB Beate Stark nach bestandener Dienstprüfung mit dem Funktionsdienstposten „Leiterin Bau- und Meldeamt“ in der Funktionsgruppe 6 zu betrauen. Damals wurde allerdings nicht die entsprechende Verordnung über die Funktionsdienstposten geändert und die Gemeinde wurde vom Amt der NÖ Landesregierung darauf aufmerksam gemacht.

Der Bürgermeister verliest den Verordnungstext:

Der Gemeinderat der Gemeinde Pfaffenschlag b. Waidhofen/Thaya hat in seiner Sitzung am 6. Oktober 2022 folgende

VERORDNUNG

über die Zuordnung der Funktionsdienstposten des allgemeinen Schemas zu den Funktionsgruppen

beschlossen:

§ 1

Gemäß § 2 Abs. 4 der NÖ Gemeindebeamtendienstordnung 1976 (GDBO), LGBl. 2400 in der derzeit geltenden Fassung und § 11 Abs. 1 des NÖ Gemeinde-Vertragsbedienstetengesetzes 1976 (GVBG), LGBl. 2420 in der derzeit geltenden Fassung, werden die Funktionsdienstposten der Gemeinde Pfaffenschlag b. Waidhofen/Thaya folgenden Funktionsgruppen zugeordnet:

- | | |
|--|-------------------|
| 1. Dienstposten des/der leitenden Gemeindebediensteten | Funktionsgruppe 7 |
| 2. Dienstposten des Leiters/der Leiterin Bauamt und Meldeamt | Funktionsgruppe 6 |

§ 2

Diese Verordnung tritt mit dem nächsten Tag, der dem Ablauf der zweiwöchigen Kundmachung zunächst folgt, in Kraft. Gleichzeitig tritt die bisher gültige Verordnung außer Kraft.

Antrag des Bürgermeisters:

Die vorliegende Verordnung wird zur Kenntnis genommen.

Beschluss: der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 4) Grundankauf von Preissl Sigrid - Kaufvertrag

In der letzten GR-Sitzung wurde bereits ein Vorvertrag mit Frau Preissl Sigrid über den Ankauf der Grundstücke Nr. 405, 406/1, 408 und 410, alle KG Arnolz mit einem Gesamtausmaß von 6.917 m² und einem Kaufpreis von € 9,-/m² - Gesamtkaufpreis € 62.253,- beschlossen. Nachdem die (Teil-)Umwidmung der betroffenen Grundstücke zwischenzeitlich rechtskräftig wurde, liegt nun der Kaufvertragsentwurf erstellt von Notar Gerald Wagner vor. Dieser Entwurf wurde allen Mandataren zusammen mit der Sitzungseinladung übermittelt.

Antrag des Bürgermeisters:

Der vorliegende Kaufvertrag über den Ankauf der Grundstücke Nr. 405, 406/1, 408 und 410, alle KG Arnolz mit einem Gesamtausmaß von 6.917 m², einem Kaufpreis von € 9,-/m² - Gesamtpreis € 62.253,- - von Frau Sigrid Preissl, wohnhaft 1220 Wien, Bonaigasse 3/1/46 wird genehmigt. Die Vertrags- und Grundbuchkosten trägt die Gemeinde. Die Immobilienertragssteuer geht zu Lasten der Verkäuferin.

Beschluss: der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: mehrstimmig angenommen, 1 Gegenstimme (Karl Weinberger)

TOP 5) Grundverkauf Bergstraße 2 – Weidmann Claus und Doris - Kaufvertrag

Das Ehepaar Claus und Doris Weidmann haben einen Antrag auf Erwerb der Liegenschaft Bergstraße 2, Grundstück Nr. 955/1, KG 21165 Pfaffenschlag mit einem Gesamtausmaß von 951 m² gestellt. Der damals festgelegte Grundpreis wurde vom Gemeinderat mit € 14,-/m² festgelegt.

Der Kaufvertragsentwurf von Notar Gerald Wagner wurde zusammen mit der Sitzungseinladung an alle Mandatare übermittelt.

Antrag des Bürgermeisters:

Der vorliegende Kaufvertrag über den Verkauf des Grundstückes Nr. 955/1, KG Pfaffenschlag mit einem Gesamtausmaß von 951 m², einem Kaufpreis von € 14,-/m² - Gesamtpreis € 13.314,- an Herrn und Frau Mag. Claus und Doris Weidmann, beide wohnhaft in 2301 Groß-Enzersdorf, Heinrich Eder-Gasse 23 wird genehmigt. Die Vertrags- und Grundbuchkosten tragen die Käufer. Die Immobilienertragssteuer geht zu Lasten der Gemeinde.

Beschluss: der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 6) Herbstrallye 29.10.2022

Die Rallye-Gemeinschaft Waldviertel möchte am 29.10.2022 wieder die Herbstrallye durchführen und ersucht um Zustimmung zur Benützung der betroffenen Gemeindestraßen. In unserem Gemeindegebiet sind wieder die gleichen beiden Strecken wie im Vorjahr vorgesehen. Die Streckensperre ist von 07:05

bis 12:30 bzw. von 07:40 bis 13:05 Uhr geplant. Die genauen Streckenpläne werden dem Gemeinderat präsentiert.

Antrag des Bürgermeisters:

Die Benützung der betroffenen Gemeindestraßen für die Abhaltung der Herbstrallye am 29.10.2022 soll genehmigt werden.

Beschluss: der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 7) Prüfbericht – angesagte Gebarungsprüfung vom 04.07.2022

Der PA-Obmann GR Johannes Dangel bringt den Bericht über die angesagte Gebarungsprüfung vom 04.07.2022 dem Gemeinderat zu Gehör. Es gab keine Beanstandungen oder Empfehlungen.

Antrag des Bürgermeisters:

Der vorgebrachte Prüfbericht über die Gebarungsprüfung vom 04.07.2022 wird zur Kenntnis genommen.

Beschluss: der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 8) Bericht des Bürgermeisters

- a) Die Grundstücke neben dem Sportplatz und der alten Kabine wären optimal für einen (Generationen)Spielplatz. Der Bürgermeister präsentiert den Plan für diese Freizeitanlage, erstellt vom Landschaftsplanungsbüro DI Prähofer, 3944 Pürbach. Was macht diesen Ort so besonders: Nähe zum Sportplatz, zur Volksschule zur Teiche-Radroute, öffentliche Toilette in der alten Kabine und gut frequentiert (Match im Frühling und Herbst alle 14 Tage). Es wurden bereits Ideen gesammelt. Im Rahmen der Aktionstage „Kommunale Bildung“ lud der Bürgermeister die Volksschule (3.+4. Klasse) in das Gemeindeamt ein. Die Kinder haben ihre Zeichnungen zum Thema mein „Lieblingsspielplatz“ mitgebracht und dem Bürgermeister präsentiert. Der Favorit ist die Seilrutsche gefolgt von Klettermöglichkeiten. Die Jugend wünscht sich schon länger einen Beachvolleyballplatz. Es gibt einen Brunnen, mit einer Handpumpe wäre hier ein großer Sand- und Wasserspielplatz eine gute Idee und die Hanglage sollte genutzt werden, damit die Kinder im Winter wieder Rodeln können. Mit diesen Ideen ist Hr. DI Prähofer in die Planung gegangen. Es gibt sicher noch Änderungswünsche, da der Planer mit Hügeln hier und da nicht gespart hat, die Pflege (Rasen, Bäume, Sträucher, öffentliche Toilette) wird allerdings bei der Gemeinde angesiedelt sein, dementsprechend pflegeleicht sollte auch die Planung sein. Ein wichtiges Thema ist auch die Finanzierung und Förderungen. Manche LEADER-Regionen fördern Spielplätze (z. B. Ludweis-Aigen). Die Gründung der LEADER Region Thayaland soll Anfang des nächsten Jahres abgeschlossen werden, dann können wir unsere Projekte einreichen. LEADER ist ein Förderungsprogramm, mit dem ländliche Regionen unterstützt werden, um Projekte umsetzen zu können, welche dazu beitragen, die Lebensqualität für die bei uns lebenden Menschen nicht nur zu erhalten, sondern nachhaltig zu verbessern.
- b) Bei der Teiche-Radroute wurde die Streckenführung geändert, dafür wurde der Gehsteig zwischen der Liegenschaft Johannessiedlung 11 und Davidstraße 1 zu einem Geh- und Radweg verbreitert. Bis zur Kreuzung Grobeberharts-Griesbach wurde der Radweg auf den Begleitweg verlegt, um auch die Ortschaften Arnolz und Grobeberharts näher an den Radweg zu bringen. Landesrat Ludwig Schleritzko gab den Radwegabschnitt am 22. September 2022 offiziell frei. Ein überdachtes Rastplatzerl wurde am Radweg bei der Firma W.E.B Windenergie AG aufgestellt.

- c) Die Asphaltierungsarbeiten in der Bachstraße und in der Gasse vom Schlössl bis zur B 5 wurden fertiggestellt, die Zufahrt zur Liegenschaft Pfaffenschlag 21 folgt am Montag, 10.10.2022. Eine Spritzdecke wurde aufgetragen zwischen der Gemeinde, dem Kindergarten und dem FF-Haus.
- d) Die in der letzten GR-Sitzung beschlossenen Güterwegesanierungen (Spritzdecke) wurden erledigt.
- e) Unsere Vertragsbediensteten, Sandra Weber (Stützkraft im Kindergarten) und Lucie Pokorna (Nachmittagsbetreuung) haben sich gut eingelebt und sind sehr engagiert. Auch die Kinder und deren Eltern sind mit beiden sehr zufrieden.
- f) Das neue Inventar (Tische und Stühle) für den Gemeindesaal wurde am 24.08.2022 geliefert. Die alten Tische wurden bereits fast restlos verkauft, auch die Stühle finden Abnehmer, allerdings werden hier einige übrig bleiben. Defekte Stühle wurden bereits aussortiert und werden entsorgt.

Es kommen keine weiteren Wortmeldungen mehr. Der Bürgermeister dankt dem Gemeinderat für die rege Mitarbeit und **schließt um 20.15 Uhr die 304. Öffentl. GR-Sitzung.**

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am 1. Dezember 2022

genehmigt*) - ~~abgeändert*)~~ - nicht genehmigt*).

Walter Pöschel

Bürgermeister

Beate Spohr

Schriftführer

Johannes Dangel

Gemeinderat
(Dangel Johannes)

Michael Flicker

Gemeinderat
(Flicker Michael)

Renate Simon

Gemeinderat
(Simon Renate)

Karl Weinberger

Gemeinderat
(Weinberger Karl)