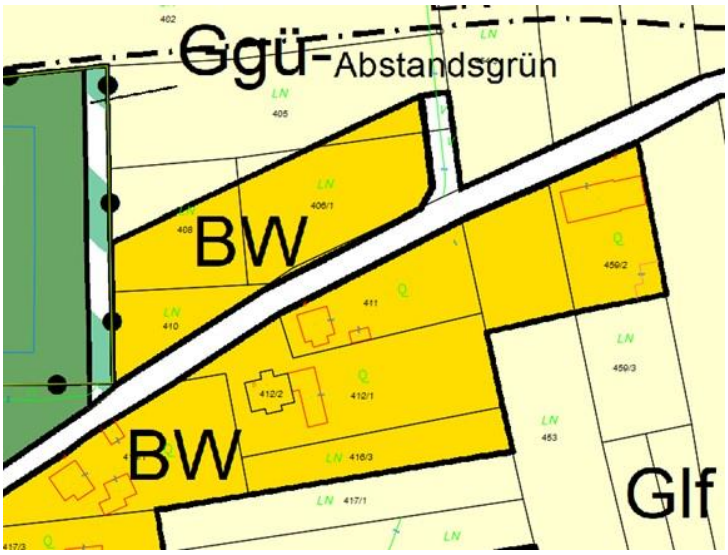
ZU VERKAUFEN

Baugrund in der Johannessiedlung 31
in Pfaffenschlag (KG 21165)



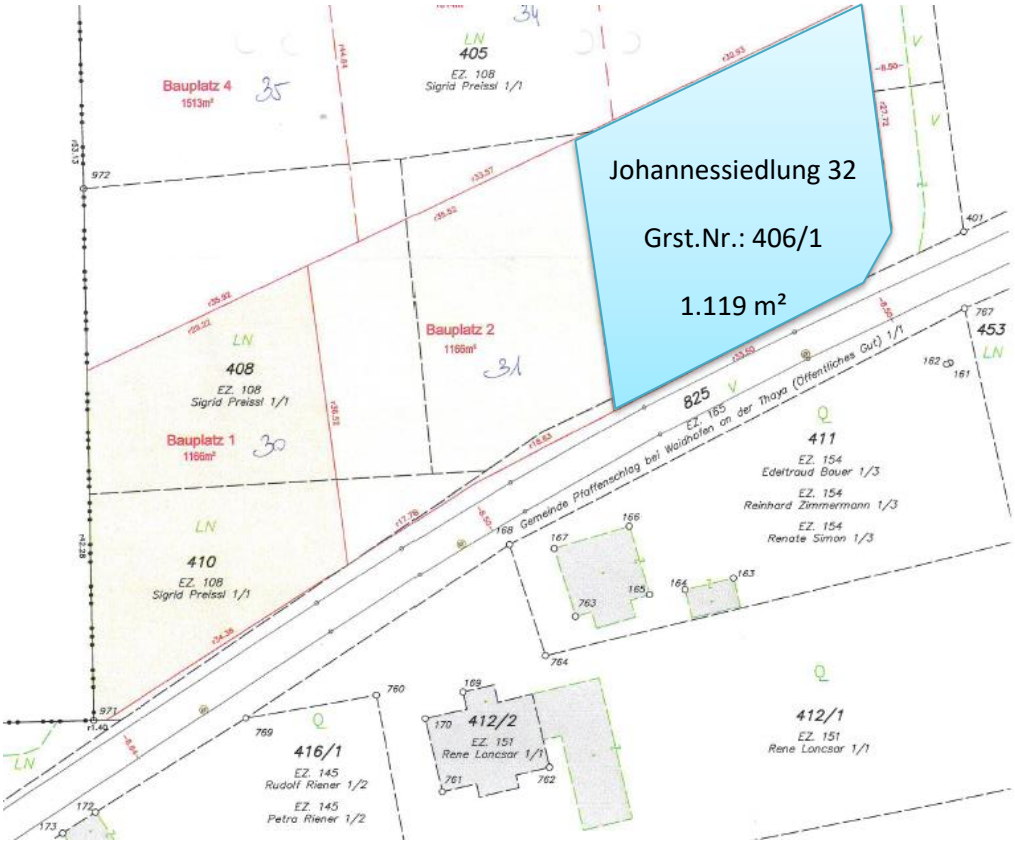
Grst.Nr.	**Fläche**	**Kosten:** (€ 17,00/m²)
406/1	1.119 m²	€ 19.023,00

Aufschließungsabgabe abhängig von der Fläche.
Das Grundstück ist vermessen

Eigentümer und Kontakt:
Gemeinde Pfaffenschlag
3834 Pfaffenschlag 110
Tel.: 02848/6222

Widmung: (BW) Bauland Wohngebiet
Bebauungsplan-Bebauungsweise: keine
Bauzwang: **5 Jahre**

Der Bauplatz wird wie folgt bis zur Grundgrenze ausgestattet mit:

- Wasserleitungsanschluss
- Schmutzwasser- und Regenwasserkanal
- EVN-Stromanschluss
- Glasfaseranschluss

Hier entstehen Anschlussgebühren (Vorschreibung durch den Neztbetreiber (EVN und NÖGIG)
(Wasseranschlussabgabe und Kanaleinmündungsabgabe bei Fertigstellung an die Gemeinde)